

Starosta Zawierciański
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

Działając na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania	Cena sprzedaży nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do zbycia
Kidów Udział wynoszący 6536/10000 części w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 145/8 księga wieczysta CZ1Z/XXXXXXXX/9	0,0071	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Szkolnej, otoczona zabudową mieszkaniową i usługową. Posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Szkolna, ze względu na kształt i wymiany działka nie może być samodzielnie zagospodarowana. Przeznaczona do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pilica, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miasta i Gminy Pilica Nr XXV/171/2005 z 24.02.2005 r. działka położona jest na obszarach oznaczonych symbolami: 15.UI - tereny zabudowy usługowej, KDL – drogi lokalne. Sposób i termin zagospodarowania: zagospodarowanie działki w sposób ciągły zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.	Cena sprzedaży udziału wynoszącego 6536/10000 cz. została ustalona na kwotę 3 006,56 zł netto (słownie: trzy tysiące sześć złotych 56/100). Sprzedaż nieruchomości będzie podlegała opodatkowaniu podatkiem VAT na podst. art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku od towarów i usług.	Zbycie udziału Skarbu Państwa w nieruchomości w drodze sprzedaży w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami na podstawie Zarządzenia Nr 215/26 Wojewody Śląskiego z 17.06.2026 r.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 14.08.2026 r. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronach internetowych i BIP Starostwa Powiatowego w Zawierciu na okres **21 dni** w dniach od 3.07.2026 r. do 24.07.2026 r. Ponadto wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu dodaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Starosta
Teresa Mucha - Popiel