Starosta Zawierciański
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

Działając na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2026 r. poz. 399 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	**Pow. w ha**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania**	**Cena sprzedaży nieruchomości**	**Informacje o przeznaczeniu do zbycia**
Obręb: **Marciszów** gmina Zawiercie działka nr **1297** km.7 241602_1.0007.1297	0,0543	Nieruchomość niezabudowana i niezagospodarowana, zlokalizowana na północno – zachodnim obrzeżu miasta Zawiercie, w dzielnicy Marciszów. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej – ul. Żwirowa. Sieci: energii elekt., wodociągowa i kanalizacyjna dostępne w drodze – ul. Żwirowa.	Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Zawierciu Nr XLIX/634/10 z 31.03.2010 r., zmienioną w części tekstowej uchwałą Nr XLIV/394/17 z 30.08.2017 r. oraz uchwałą Nr XVIII/317/25 z 24.09.2025 r. działka nr 1297 leży na terenie oznaczonym: 13MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz 2KDD3 – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej. Sposób i termin zagospodarowania: zagospodarowanie działki w sposób ciągły, zgodny z zapisami MPZP.	Cena sprzedaży: **35 000,00 zł netto** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych netto). Sprzedaż działki nr 1297 będzie stanowiła czynność podlegającą opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku od towarów i usług.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze sprzedaży na rzecz osoby ustalonej jako jej nabywca w wyniku rozstrzygnięcia przetargu, w trybie art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z Zarządzeniem Nr 334/26 Wojewody Śląskiego z 10.09.2026 r.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 18.12.2026 r. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczenie na stronach internetowych i BIP Starostwa Powiatowego w Zawierciu na okres **21 dni** w dniach od 6.11.2026 r. do 27.11.2026 r. Ponadto wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu dodaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

STAROSTA
Teresa Mucha - Popiel

Dokument podpisany elektronicznie
przez: Teresa Mucha-Popiel;
Starosta; Powiat
Zawierciański.
Data podpisu: 2026.10.28 10:48:36